



**AVIS D'APPEL D'OFFRES N°02/DAO/CAB3/SG/CIPM/2025 DU 14 JUIN 2023 POUR
LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN LOGEMENT D'ASTREINT POUR ENSEIGNANT A MBI
DANS LA COMMUNE D'ARRONDISSEMENT DE BAFOUSSAM 3^{EME}, DEPARTEMENT DE LA MIFI,
REGION DE L'OUEST**

1. Objet de l'Appel d'Offres

Dans le cadre de l'exécution du Budget d'Investissement Public de l'exercice 2025, le Maire de la Commune d'Arrondissement de Bafoussam 3^e lance en procédure d'urgence, un Avis d'Appel d'Offres National Ouvert pour le compte de ladite Commune pour les Travaux de construction d'un logement d'astreint pour enseignant à Mbi dans la Commune d'Arrondissement de Bafoussam 3^{ème}, Département de la Mifi, Région de l'ouest ;

2. Consistance des travaux

Les travaux, objet de la présente consultation consistent en l'exécution des tâches définies ci-après :

- TRAVAUX PRELIMINAIRES
- TERRASSEMENT
- Fondation
- Maçonnerie-Elévation
- CHARPENTE – COUVERTURE
- MENUISERIE METALLIQUE
- Menuiserie bois
- Plomberie ELECTRICITE
- PEINTURE
- VRD

3. Allotissement

Les travaux de ladite consultation sont divisés en un (01) lot.

4. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est:
20 000 000 (vingt millions) FCFA

5. Délai prévisionnel d'exécution

Le délai maximum prévu par le Maire de la Commune d'Arrondissement de Bafoussam 3^e (Maître d'Ouvrage) pour la réalisation des travaux objet du présent appel d'offres est de **Trois (03) mois**. Ce délai court à compter de la date de notification de l'Ordre de Service de commencer les prestations.

6. Participation et origine

La participation au présent appel d'offres est ouverte à égalité de conditions aux Entreprises de Travaux Publics de droit camerounais installées au Cameroun.

7. Financement

Les travaux objet du présent appel d'offres sont financés par le Budget d'Investissement Publics MINEDUB.

8. Mode de soumission

Le mode de soumission retenu pour cette consultation est **en ligne**. Cependant l'Avis d'Appel d'offres est publié en ligne sur la plateforme COLEPS.

9. Cautionnement de soumission

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives un cautionnement de soumission, acquitté à la main, délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre chargé des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics dont la liste figure dans la pièce 14 du DAO dont le montant s'élève à **400 000 (quatre cent mille) FCFA** et valable jusqu'à trente (30) jours au-delà de la date initiale de validité des offres. L'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre ou un organisme financier de première catégorie autorisé par le Ministère chargé des Finances à émettre des cautions dans le cadre des Marchés Publics, entraînera le rejet pur et simple de l'offre. Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. Par ailleurs et Conformément aux dispositions de la lettre **Circulaire N°000019/LC/MINMAP du 05 Juin 2024 (Paragraphe II Point 4)**, la Commission de passation des marchés s'assurera que les cautionnements présentés dans le cadre de cette consultation sont constitués des titres émis par les établissements financiers et des récépissés de consignations délivrés par la CDEC.

La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

10. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier physique d'Appel d'Offres peut être consulté gratuitement au Service de Passation des Marchés Publics de la Maire de la Commune d'Arrondissement de Bafoussam 3^e (situé à proximité de la Salle de Réunion du Secrétariat Général) dès publication du présent avis Tel : 6 99 55 41 03. Il peut également être consulté **en ligne sur la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm>** sur le site internet de l'ARMP (www.armp.cm) ou sur tout autre moyen de communication électronique indiqué par le Maire de la Commune de Bafoussam 3^e.

11. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

La version physique du Dossier d'Appel d'Offres peut être obtenue au Service de Passation des Marchés Publics de la Maire de la Commune d'Arrondissement de Bafoussam 3^e (situé à proximité de la Salle de Réunion du Secrétariat Général) dès publication du présent avis Tel : 699 55 41 03). Dès publication du présent avis, contre versement d'une somme non remboursable de **quarante mille (40 000) francs CFA** payable à la recette municipale de la Commune d'Arrondissement de Bafoussam 3^e. Il est également possible d'obtenir la version électronique du DAO par téléchargement gratuit aux adresses sus indiquées. Toutefois, la soumission est conditionnée par le paiement des frais d'achat du DAO.

12. Remise des offres

Chaque offre rédigée en français **ou en anglais**, en un (01) exemplaire sera soumise en version électronique en ligne au plus tard le **07 AOÛT 2025 à 10H00** et devra porter la mention :

**DOSSIER D'APPEL D'OFFRES N°02/DAO/CAB3/SG/CIPM/2025 DU 06 JUL 2025 POUR
LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN LOGEMENT D'ASTREINT POUR ENSEIGNANT A MBI
DANS LA COMMUNE D'ARRONDISSEMENT DE BAFOUSSAM 3EME, DEPARTEMENT DE LA MIFI,
REGION DE L'OUEST**

Financements: BIP MINEDUB

13. Recevabilité des plis

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre en charge des finances pour émettre les cautions dans le domaine des Marchés Publics ou le non-respect des modèles des pièces du Dossier d'Appel d'Offres, entraînera le rejet pur et simple de l'offre sans aucun

Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable. Toutefois, la soumission est conditionnée par le paiement des frais d'achat du DAO.

14. Ouverture des plis

L'ouverture de tous les plis (pièces administratives, des offres techniques et des offres financières) se fera en un seul temps le **07 AVRIL 2025** à **11H00** par la Commission Interne de Passation des Marchés de la Communauté d'Arrondissement de Bafoussam 3^e. Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une seule personne de leur choix dûment mandatée même en cas de groupement d'entreprises.

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou l'Autorité Administrative compétente, conformément aux dispositions du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres. Elles doivent dater de moins de trois (03) mois ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'avis de D'Appel d'Offres. En dehors de la quittance d'acquisition du DAO, en cas d'absence ou de non-conformité d'une pièce du dossier administratif lors de l'ouverture des plis, après un délai de 48 heures accordées par la Commission, l'offre sera rejetée.

15. Critères d'évaluation

Les critères d'évaluation sont de deux types : les critères éliminatoires et les critères essentiels. Un critère ne peut être à la fois éliminatoire et essentiel. Ces critères ont pour objet d'identifier et de rejeter les offres incomplètes ou non conformes pour l'essentiel aux conditions fixées dans le Dossier d'Appel d'Offres relatives notamment à la recevabilité des pièces administratives, à la conformité de l'offre technique aux spécifications techniques du DAO et à la qualification des soumissionnaires]

15.1 Critères éliminatoires

Les critères éliminatoires fixent les conditions minimales à remplir pour être admis à l'évaluation selon les critères essentiels. Ils ne doivent pas faire l'objet de notation. Le non-respect de ces critères entraîne le rejet de l'offre du soumissionnaire.

Il s'agit notamment :

- ✦ De l'absence du cautionnement de soumission dans l'offre à l'ouverture des plis ;
- ✦ De la non -production au-delà du délai de 48 h après l'ouverture des plis, d'une pièce du dossier administratif jugée non conforme ou absente lors de l'ouverture des plis, (excepté le cautionnement de soumission);
- ✦ Des fausses déclarations, manœuvres frauduleuses ou des pièces falsifiées ;
- ✦ Du non-respect d'au moins 70% (soixante-dix pour cent) soit 24 OUI sur 33 des critères dits essentiels, renvoyant au seuil de qualification des offres techniques) ;
- ✦ *De l'absence de la déclaration sur l'honneur de non abandon des chantiers au cours des trois dernières années ;*
- ✦ *L'absence d'un prix unitaire quantifié dans l'Offre financière ;*
- ✦ De l'absence de possession en propre ou en location d'un matériel minimum (niveleuse, pelle chargeur, camion benne, compacteur, Pick Up etc.) ;
- ✦ De l'absence de l'attestation de catégorisation le cas échéant ;
- ✦ De l'absence d'un élément de l'offre financière (la soumission, les BPU, le DQE) ;
- ✦ De l'absence de la charte d'intégrité datée et signée ;
- ✦ De l'absence de la déclaration d'engagement au respect des clauses environnementales et sociales datée et signée.

Les critères dits essentiels sont ceux primordiaux ou clés pour juger de la capacité technico-financière des candidats à exécuter les prestations, objet de l'appel d'offres.

Les critères essentiels à la qualification des soumissionnaires porteront à titre indicatif sur :

- ✦ La présentation de l'offre ;
- ✦ Les références du soumissionnaire ;
- ✦ Le service après-vente (disponibilité du matériel, atelier de réparation, personnel technique), le cas échéant ;
- ✦ La capacité financière à **hauteur de 40% du montant TTC** (l'accès à une ligne de crédit ou autres ressources financières, attestation de solvabilité financière) ;
- ✦ La qualification et l'expérience du personnel ;
- ✦ Les moyens logistiques ;
- ✦ La méthodologie.

NB : - Le système de notation des offres par attribution des points est proscrit au profit du mode binaire (oui ou non).

16. Attribution

Le Maire de la Commune d'Arrondissement de Bafoussam 3^e (Maître d'Ouvrage) attribue le marché au soumissionnaire ayant obtenu le meilleur score à l'analyse technique (au moins 70% de « OUI ») soit 20 OUI sur 28 et présenté une offre remplissant les critères de qualification technique et financière requises et dont l'offre est évaluée la moins disante *en incluant le cas échéant les remises proposées*.

17. Nombre maximum de lots :

Sans objet

18. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant 90 (quatre-vingt-dix) jours à partir de la date limite initiale fixée pour la remise des offres.

19. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables au Service de Passation des Marchés Publics de la Commune D'Arrondissement de Bafoussam 3^e (situé à proximité de la Salle de Réunion du Secrétariat Général dès publication du présent avis Tel : 699 55 41 03) ou en ligne sur la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm>, ou tout autres moyens de communication électronique indiqué par le Maître d'Ouvrage.

20. Lutte contre la corruption et les mauvaises pratiques

Pour toute dénonciation pour des pratiques, faits ou actes de corruption ou faits de mauvaises pratiques, bien vouloir appeler la CONAC au numéro 1517, l'Autorité chargée des Marchés Publics (MINMAP) (SMS ou appel) aux numéros : (+237) 671 12 81 08, 694 70 63 36 et 699 37 07 48, l'ARMP au numéro 6 99 60 70 87 ou le MO/MOD au numéro 699 92 58 24).

Fait à Bafoussam 3^e, le

Copies :

- MINMAP/MIFI
- ARMP/OUEST ;
- Maître d'Ouvrage ;
- Présidente CIPM ;
- Affichage.



Ndefonkou Daniel
Maire

REGION OUEST
DEPARTEMENT DE LA MIFI
COMMUNE D'ARRONDISSEMENT DE
BAFOUSSAM 3^{EME}

SECRETARIAT GENERAL
Mail : cobafoussam3@yahoo.fr
mairibafoussam3@gmail.com
Site web: www.mairibafoussam3.cm
Tel: 233 44 10 76
Structures Internes de Gestion Administrative des
Marchés Publics (SIGAMP).



25 / TBF / e-BAF 3eme / e.R.P.O.B
REPUBLIC OF CAMEROON
WESTERN REGION
MIFI DIVISION
BAFOUSSAM 3 SUBDIVISION COUNCIL
GENERAL SECRETARIAT
Email: cobafoussam3@yahoo.fr
mairibafoussam3@gmail.com
Website: www.mairibafoussam3.cm
Tel: 233 44 10 76
Internal Structures for Administrative Management of Public
Procurement (SIGAMP).

**TENDER DOCUMENT NO. 02/DAO/CAB3/SG/CIPM/2025 OF 14 JUL 2023 FOR
CONSTRUCTION WORK ON-CALL ACCOMMODATION FOR TEACHERS AT MBI IN THE
DISTRICT COMMUNE OF BAFOUSSAM 3RD, DEPARTMENT OF MIFI, WEST REGION**

1. Subject of the invitation to tender

As part of the execution of the Public Investment Budget for the 2025 financial year, the Mayor of the District Municipality of Bafoussam 3rd is launching in emergency procedure, an Open National Call for Tenders on behalf of the said Municipality **CONSTRUCTION WORK ON-CALL ACCOMMODATION FOR TEACHERS AT MBI IN THE DISTRICT COMMUNE OF BAFOUSSAM 3RD, DEPARTMENT OF MIFI, WEST REGION.**

2. Nature of works

The work, subject of this consultation, consists of the execution of the tasks defined below:

- PRELIMINARY WORK
- EARTHWORKS
- Foundations
- Masonry-Elevation
- CARPENTRY – ROOFING
- METAL JOINERY
- Wood Carpentry
- Plumbing & ELECTRICAL
- PAINTING
- Roads and Works

3. Tranches/Allotment

The work of said consultation is divided into one(01) lot

4. Estimated cost

The estimated cost of the operation at the end of the preliminary studies is FORECAST COST:
20,000,000 (twenty million) FCFA

5. Estimated execution deadline

The maximum time limit provided by the Mayor of the of Bafoussam 3 council (Project Owner) for the completion of the work covered by this call for tenders is **Three (03) months**. This period runs from the date of notification of the Service Order to begin the services.

6. Participation and origin

Participation in this call for tenders is open on equal terms to Public Works Companies under Cameroonian law established in Cameroon.

7. Funding

The works subject to this call for tenders are financed by the Public Investment Budget (B I P) for the 2025 financial year on the lines of budget allocation

No.....

8. Bidding method

The submission method chosen for this consultation is online. However, the Call for Tenders is published online on the COLEPS platform.

9. Bid bond

Each bidder must attach to their administrative documents a bid bond, paid by hand, issued by an organization or financial institution approved by the Minister responsible for finance to issue bonds in the areas of public procurement listed in Exhibit 14 of the DAO, the amount of which amounts to **400 000 (four hundred thousand) FCFA** for and valid up to thirty (30) days beyond the initial date of validity of the offers. The absence of a bid bond issued by a first-rate bank or a first-class financial organization authorized by the Ministry of Finance to issue bonds in the context of Public Procurement will result in the outright rejection of the offer. A bid bond produced but having no connection with the consultation concerned is considered absent. Furthermore and in accordance with the provisions of the letter Circular No. 000019/LC/MINMAP of June 5, 2024 (Paragraph II Point 4), the Procurement Commission will ensure that the guarantees presented as part of this consultation consist of securities issued by financial institutions and deposit receipts issued by the CDEC.

The bid bond presented by a bidder during the bid opening session is inadmissible.

10. Consultation of Tender File

The hard copy of the file may be consulted free of charge during working hours in the services of the of the Mayor of Bafoussam 3 council (located near the Meeting Room of the General Secretariat) upon publication of this notice Tel: 699 55 41 03). It can also be consulted online on the COLEPS platform at the addresses <http://www.marchespublics.cm> and <http://www.publiccontracts.cm> on the ARMP website (www.armp.cm) or on any other means of electronic communication indicated by the Mayor of Bafoussam 3 council.

11. Acquisition of tender file

The physical version of the Invitation to Tender File can be obtained from the Public Procurement Department of the Mayor of the Bafoussam 3 council (located near the Meeting Room of the General Secretariat) upon publication of this document. notice Tel: 699 55 41 03). upon publication of this notice, against payment of a non-refundable sum of **forty thousand (40,000) CFA francs**, payable to the municipal revenue of the Bafoussam 3 council. It is also possible to obtain the electronic version of the DAO by downloading free of charge from the addresses indicated above. However, the submission is conditional on the payment of the DAO purchase fees.

12. Submission of bids

Each offer written in French or English in one (01) copie original electronic copy, must reach the Public Procurement Department of the District Municipality of Bafoussam 3rd TEL: 699554103), no later than **07 JUL 2025** at 10:00 a.m. and must be marked:

**TENDER DOCUMENT NO. 02/DAO/CAB3/SG/CIPM/2025 OF 10 4 JUL 2025 FOR
CONSTRUCTION WORK ON-CALL ACCOMMODATION FOR TEACHERS AT MBI IN THE
DISTRICT COMMUNE OF BAFOUSSAM 3RD, DEPARTMENT OF MIFI, WEST REGION
"To be opened only during the bid-opening session"**

13. Admissibility of bids

The administrative documents, the technical offer and the financial offer must be placed in separate envelopes and submitted in a sealed envelope.

The Project Owner shall not accept:

- Bids bearing information on the identity of the tenderers;
- Bids submitted after the closing date and time for submission of bids;
- Envelopes without indication on the identity of the Invitation to Tender;
- Bids non-compliant with the bidding mode;
- Failure to comply with the number of copies specified in the RPAO or offer in copies only;

Any incomplete offer in accordance with the prescriptions of the Tender File shall be declared inadmissible. Especially the absence of a bid bond issued by a financial body or institution approved by the Minister in charge of Finance to issue bonds for public contracts or the failure

of the bid without any other procedure. A bid bond submitted but not relating to consultation concerned shall be considered as absent. A bid bond presented by a bidder during the bid opening session shall not be accepted.

14. Opening of bids

The opening of all bids (administrative documents, technical offers and financial offers) will be done at once on 07 AUG 2025 at 11:00 a.m. by the Internal Procurement Commission of the Bafoussam 3 council in the meeting room. _____. Only bidders can attend this opening session or be represented by a single duly authorized person of their choice, even in the case of a group of companies.

Under pain of being rejected, the required administrative documents must be submitted in originals or copies certified by the issuing service or the relevant administrative authority, in accordance with the provisions of the Special Regulations of the invitation to tender. They shall be no later than 3 (three) months old from the original deadline for the submission of tenders or must have been issued after the date of signature of the Tender Notice.

In case of absence or non-conformity of a document in the administrative file during the opening of bids, after a 48(forty-eight) hours deadline granted by the Board, the file shall be rejected.

15. Evaluation criteria

[Evaluation criteria are of two types: the eliminatory criteria and essential criteria. No criterion can be eliminatory and essential at the same time.

The aim of these criteria is to identify and reject incomplete offers and substantially not compliant with the conditions laid down in the Tender File, especially with regard to the admissibility of administrative documents, the compliance of the technical offer with the Tender File technical specifications and with the qualification of tenderers.

15.1 Eliminatory criteria

The eliminatory criteria set the minimum conditions to be fulfilled in order to be admitted to evaluation following the essential criteria. They should not be the subject of notation. The failure to comply with these criteria shall lead to the rejection of the bidder's offer.

The eliminatory criteria include:

The absence of the bid bond in the offer at the opening of the bids;

- Non-production beyond the deadline of 48 hours after the opening of the bids, of a document from the administrative file deemed non-compliant or absent when the bids were opened, (except the bid bond);
- False declarations, fraudulent maneuvers or falsified documents;
- Non-compliance of at least 70% (seventy percent) or 24 YES out of 33 of the so-called essential criteria, referring to the qualification threshold for technical offers);
- The absence of a sworn declaration of non-abandonment of construction sites over the last three years;
- The absence of a quantified unit price in the Financial Offer;
- Lack of owning or renting minimum equipment (grader, loader shovel, dump truck, compactor, Pick Up etc.);
- The absence of the categorization certificate if applicable;
- The absence of an element of the financial offer (the submission, the BPU, the DQE);
- The absence of the dated and signed integrity charter;
- The absence of the dated and signed declaration of commitment to compliance with environmental and social clauses;

15.2 Essential criteria

Essential criteria are the fundamental or key ones that will help to measure the financial and the technical capacity of candidates to execute the services subject of the tender. They should be determined depending on the nature and the content of the services to be executed.

It is necessary to clearly specify the modalities for validating a criterion from the number of sub-criteria to be respected.

The essential criteria for the qualification of bidders shall focus especially on:

- ✦ Presentation of the offer;
- ✦ The bidder's references;
- ✦ After-sales service (availability of equipment, repair workshop, technical staff), if applicable;
- ✦ Financial capacity up to 40% of the amount including tax (access to a line of credit or other financial resources, certificate of financial solvency).
- ✦ Qualification and experience of staff
- ✦ Logistical means
- ✦ The methodology

NB: The notation system of bids by giving points (marks) shall be prohibited to give way to the binary mode (Yes or No)]

16. Award of contract

The Project Owner shall award the contract to the bidder whose bid meets the required technical (at least 70% "YES") or 20 YES out of 28 and financial qualification criteria and whose offer was evaluated as the lowest by including as the case may be, the rebates proposed.

17. Maximum number of lots:

The work identified in the said Call for Tenders is launched in three Lots/ However, no candidate can be awarded more than two Lots.

18. Duration of validity of bids

Bidders shall remain committed to their bids for [Indicate the duration between 90 days from the initial deadline set for the submission of bids.

19. Further information

Additional information can be obtained during business hours from the Public Procurement Department of the District Commune of Bafoussam 3rd (located near the Meeting Room of the General Secretariat) upon publication of this notice Tel: 699 55 41 03 or online on the COLEPS platform at the addresses <http://www.marchespublics.cm> and <http://www.publiccontracts.cm>, or any other means of electronic communication indicated by the Project Owner

20. Fight against corruption and malpractices

For any denunciation of practices, facts or acts of corruption or bad practices, please call CONAC at number 1517, the Authority in charge of Public Procurement (MINMAP) (SMS or call) at the numbers: (+237) 671 12 81 08, 694 70 63 36 and 699 37 07 48, ARMP at number 6 99 60 70 87 or the MO/MOD at number 699 55 41 03).

Copies :

- MINMAP/MIFI
- ARMP/QUEST ;
- Maître d'Ouvrage ;
- Présidente CIPM ;
- Affichage.

Done in Bafoussam 3, on the 19th JUL 2025
The Mayor



Ndefonkou Daniel
Maire